

Zagreb, 30.10.2020.

Vaš znak

Naš znak 1760/2020

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Amruševa 2/II

HR-1000 ZAGREB

stečajna sutkinja Maja Praljak

**Na broj: St-1760/2019**

Pravna stvar:

Stečajni dužnik: **KOTYNSKI SISTEM d.o.o. u stečaju**, Fausta Vrančića 6, Velika Gorica, OIB: 58560161572, kojeg zastupa stečajni upravitelj Domagoj Poljak

radi:

**PODNEŠAK**

**prijedlog za održavanje skupštine vjerovnika**  
stečajnog upravitelja

**I.** Ovim putem stečajni upravitelj podnosi, temeljem članka 104. i 230. SZ-a, **prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika** iz sljedećih razloga.

**II.** U suradnji s bivšim računovodstvom stečajnog dužnika izradio sam knjigovodstvenu karticu – konto karticu kupaca iz koje proizlaze sljedeća **potraživanja** stečajnog dužnika prema trećim osobama:

1. TRGOVINA GRAĐEVINSKI MATERIJALIMA d.o.o. u iznosu od 353.264,09 kn
2. Profi baucentar d.o.o. u iznosu od 152.589,35 kn
3. BALOBAU d.o.o. u iznosu od 16.316,98 kn
4. IRA GRAD d.o.o. u iznosu od 23.332,99 kn
5. KRIS CONNECT d.o.o. u iznosu od 540.502,55 kn
6. GRADITE NAJPOVOLJNIJE d.o.o. u iznosu od 36.839,11 kn
7. DRVO POKUPLJE d.o.o. u iznosu od 2.455,60 kn
8. BABIĆ USLUGE d.o.o. u iznosu od 518.668,03 kn (navedeno društvo je nakon provedbe stečaja brisano iz sudskog registra)
9. VB INŽENJERING d.o.o. u iznosu od 2.682,24 kn

Ističe se da su konto kartice napravljene na temelju dostupne dokumentacije iz razloga što se manji dio dokumentacije iz 2019. nalazi na medijima koje je zaplijenio USKOK, a koja nije predmet istrage. U narednom razdoblju pokušat ću ishoditi i dio dokumentacije koji nedostaje.

U narednom razdoblju od 5 dana poslati ću **dopise, odnosno poziv na mirno rješenje spora**, svim dužnicima stečajnog dužnika, osim TRGOVINI GRAĐEVINSKIM MATERIJALIMA d.o.o. (dalje u tekstu: TGM d.o.o.), i pozvati ih na mirno rješenja spora i plaćanje dugova koje imaju prema stečajnom dužniku.

Nakon primitka dopisa očekujem da će me kontaktirati pojedini dužnici stoga je potrebno na skupštini vjerovnika donijeti odluku o načinu i rokovima podmirenja i sklapanju nagodbe, odnosno sporazuma s dužnicima, ili pak pokretanje sudskih postupaka radi naplate potraživanja.

**III.** 6. listopada 2020. zaprimio sam e-mail od **TGM d.o.o.** kojim je zatraženo održavanje sastanka zbog dogovora oko podmirenja duga prema stečajnom dužniku.

19. listopada 2020. održao sam **sastanak** s g. Marijom Dragonija koji vodi poslovanje TGM d.o.o.

Nastavno na održani sastanak zaprimio sam e-mail od TGM d.o.o. u kojem je priloženo **pismo namjere i potvrda** o uplati iznosa od 17.264,09 kn.

U prilogu ovog podneska dostavlja se pismo namjere TGM d.o.o. kojim navedeno društvo izražava namjeru plaćanja duga prema stečajnom dužniku u 12 mjesečnih rata.

Obzirom na navedeno i zaprimljeno pismo namjere predlažem održavanje skupštine vjerovnika na kojoj će se donijeti odluka o pismu namjere i nagodbi s TGM d.o.o., odnosno o načinu i rokovima plaćanja te sklapanju nagodbe.

**IV.** Od TGM d.o.o. obaviješten sam da se u njihovom skladištu na otvorenom nalazi **građevinski materijal** stečajnog dužnika, i to kamena vuna i paneli, koju su zbog stajanja na otvorenom i proteka vremena dijelom uništeni. Navedeni građevinski materijal zauzima skladište TGM-a d.o.o. te je svakin danom u sve gorem stanju, iz kojeg razloga treba hitno pristupiti prodaji ili zbrinjavanju istog.

U što kraćem razdoblju ću izraditi nalaz i mišljenje, odnosno procjenu vrijednosti navedenog građevinskog materijala kako bi se na skupštini vjerovnika mogla donijeti odluka o načinu i uvjetima prodaje istog, pogotovo iz razloga što je isti potrebno hitno prodati kako ne bi nastali dodatni troškovi skladištenja, zbrinjavanja i transporta.

U navedenom smislu, predlažem da se navedeni građevinski materijal prodaje **neposrednom pogodbom oglašavanjem** na besplatnom oglasniku pod uvjetima da je oglašena cijena tržišna vrijednost iz nalaza i mišljenja vještaka, a da se **građevinski materijal ne smije prodati ispod 30 % tržišne vrijednosti već prilikom prvog**, kao i prilikom svakog daljnjeg oglašavanja.

**V.** Slijedom navedenog, a na temelju članka 104. stavak 1. točka 1. SZ-a i članka 230. SZ-a, predlažem da sud sazove skupštinu vjerovnika koja će se održati u narednih 30 dana radi donošenja odluka o sljedećim pitanjima:

#### **1. Sklapanje nagodbi s dužnicima stečajnog dužnika, posebno s TGM d.o.o.**

Stečajni upravitelj predlaže sklapanje nagodbi.

**2. Eventualno pokretanja parnica protiv dužnika stečajnog dužnika**

Stečajni upravitelj predlaže pokretanje parnica protiv dužnika koji ne žele sklopiti nagodbu ili koji se ne jave na dopis i prijedlog za mirno rješenje spora.

**3. Davanje punomoći odvjetniku, ako se donese odluka o pokretanju parnica protiv dužnika stečajnog dužnika**

Stečajni upravitelj predlaže davanje punomoći odvjetniku, ako se donese odluka o pokretanju parnica protiv dužnika stečajnog dužnika, a kojeg odvjetnika i uvjete zastupanja će predložiti stečajni upravitelj ovisno o razvoju situacije.

**4. Donošenje odluke o prodaji građevinskog materijala**

Stečajni upravitelj predlaže prodaju neposrednom pogodbom oglašavanjem na oglasnicima pod uvjetima da je oglašena cijena tržišna vrijednost iz nalaza i mišljenja vještaka, a da se građevinski materijal ne smije prodati ispod 30 % tržišne vrijednosti već prilikom prvog, kao i prilikom svakog daljnjeg oglašavanja

**Stečajni upravitelj**  
Domagoj Poljak

---